

Số: 3976/QĐ-XPVPHC

Củ Chi, ngày 22 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty TNHH Ân Nam

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 15 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Căn cứ Nghị định số 21/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 02 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Căn cứ Thông tư số 03/2018/TT-BXD ngày 24 tháng 04 năm 2018 của Bộ xây dựng quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC do Công chức Địa chính-Xây dựng xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi, lập hồi 09 giờ 35 phút, ngày 17 tháng 7 năm 2020, tại một phần thửa đất số 1053, tờ bản đồ số 16 (tài liệu bản đồ 02/CT-UB) và thuộc thửa đất số 41 tờ bản đồ số 33 (tài liệu bản đồ kỹ thuật số), bộ địa chính xã Nhuận Đức;

Căn cứ Tờ trình số 987/TTr-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nhuận Đức về việc đề nghị xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Căn cứ kết quả xác minh và các tài liệu có trong hồ sơ;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-GQ ngày 02 tháng 01 năm 2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi về việc giao quyền cho đồng chí Nguyễn



Việt Dũng, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi được ký các Quyết định xử phạt vi phạm hành chính trên lĩnh vực xây dựng, đất đai, áp dụng biện pháp ngăn chặn, bảo đảm xử phạt vi phạm hành chính;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Quản lý đô thị huyện Củ Chi tại Tờ trình số 4299/TTr-PQLĐT ngày 21 tháng 7 năm 2020;

Tôi, Nguyễn Việt Dũng; Chức vụ: Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

1. Công ty TNHH Ân Nam.

Địa chỉ: Đường Bà Thiên, ấp Bàu Trăn, xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

Số Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư: 411023000130 do Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh chứng nhận lần đầu ngày 19/02/2008, chứng nhận thay đổi lần 3 ngày 23/6/2015.

Mã số doanh nghiệp: 0302848928 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 19/02/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 7 ngày 03/4/2019.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Chen, Shou-Chen, Giới tính: Nam.

Chức danh: Chủ tịch Hội đồng thành viên kiêm Tổng Giám đốc.

Ngành, nghề kinh doanh:

Sản xuất nguyên liệu nhựa và các sản phẩm nhựa dân dụng, nhựa công nghiệp;

Gia công nguyên liệu nhựa và các sản phẩm nhựa dân dụng, nhựa công nghiệp;

Thực hiện quyền nhập khẩu (không thực hiện quyền phân phối) và quyền xuất khẩu (không tổ chức mạng lưới thu gom hàng hóa).

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính.

Công ty TNHH Ân Nam (là chủ đầu tư) đã có hành vi vi phạm hành chính, tổ chức thi công xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng.

Cụ thể:

Địa điểm vi phạm: Tại một phần thửa đất số 1053, tờ bản đồ số 16 (tài liệu bản đồ 02/CT-UB) và thuộc thửa đất số 41 tờ bản đồ số 33 (tài liệu bản đồ kỹ thuật số), bộ địa chính xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh, gồm 02 hạng mục:

Hạng mục 1: Diện tích 29m x 48m = 1392m²; Kết cấu: Móng bê tông cốt thép cao khoảng 0,4m so với mặt đất hiện hữu;

Hạng mục 2: Diện tích 30m x 68m = 2040m²; Kết cấu: Móng bê tông cốt thép cao khoảng 0,4m so với mặt đất hiện hữu; 02 vách tường gạch: 01 vách dài 30m, cao khoảng 2,5m; 01 vách dài 27,2m, cao khoảng 2,5m.

Tổng diện tích xây dựng: 3.432m² (Ba ngàn bốn trăm ba mươi hai mét vuông).

3. Quy định: Tại điểm a khoản 5 Điều 15 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017. Nghị định số 21/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 02 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không có.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không có.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức phạt chính:

Cụ thể: Phạt tiền 30.000.000đ (Ba mươi triệu đồng chẵn).

b) Hình thức phạt bổ sung: không có.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

Dừng thi công xây dựng toàn bộ công trình.

Trong thời hạn 60 ngày, kể từ ngày lập biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC ngày 17/7/2020, Công ty TNHH Ân Nam phải lập thủ tục xin giấy phép xây dựng. Hết thời hạn nêu trên mà Công ty TNHH Ân Nam không xuất trình Giấy phép xây dựng do cơ quan có thẩm quyền cấp thì buộc Công ty TNHH Ân Nam phải tháo dỡ công trình xây dựng không phép.

Trường hợp được cấp phép xây dựng nhưng công trình đã xây dựng sai nội dung giấy phép xây dựng thì Công ty TNHH Ân Nam phải tự phá dỡ phần xây dựng sai nội dung giấy phép xây dựng trước khi tiếp tục thi công xây dựng.

Quy định tại khoản 12, Điều 15 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017. Nghị định số 21/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 02 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho Công ty TNHH Ân Nam (là chủ đầu tư xây dựng công trình) để chấp hành.

Công ty TNHH Ân Nam phải nộp tiền phạt vào số tài khoản 711 (Mã chương: 605; Mã NDKT: 4267) tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Củ Chi, địa chỉ: Số 44 Tỉnh lộ 8, khu phố 2, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi trong thời hạn 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Công ty TNHH Ân Nam phải nộp biên lai thu tiền hoặc ủy nhiệm chi cho Phòng Quản lý đô thị huyện Củ Chi (Đội Quản lý trật tự đô thị) tại trụ sở Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi, địa chỉ: số 77, Tỉnh lộ 8, Khu phố 7, Thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

Công ty TNHH Ân Nam phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này, nếu không chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành.

Công ty TNHH Ân Nam có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Củ Chi để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng Phòng Quản lý đô thị huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nhuận Đức để tổ chức thực hiện Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban quản trị Website;
- Lưu: VT, P.QLĐT.2.BĐPhát.9.

Clees



NGƯỜI RA QUYẾT ĐỊNH

PHÓ CHỦ TỊCH UBND
Nguyễn Việt Dũng