

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CỬ CHI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 8794/UBND-TNMT

Củ Chi, ngày 25 tháng 9 năm 2024

Về việc tổ chức lấy ý kiến đối  
với Dự thảo Quy hoạch sử dụng  
đất thời kỳ 2021-2030 của huyện  
Củ Chi

Kính gửi:

- Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện và các tổ chức đoàn thể huyện;
- Thủ trưởng các phòng, ban huyện;
- Công an huyện;
- Ban chỉ huy Quân sự huyện;
- UBND 21 xã, thị trấn;
- Trung tâm Nghiên cứu Địa chính và Môi trường (Đơn vị tư vấn lập quy hoạch).

Căn cứ Kế hoạch số 649/KH-UBND ngày 08/3/2021 của Ủy ban nhân dân Thành phố về tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh (2021-2025); Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 cấp huyện;

Căn cứ Kế hoạch số 2048/KH-UBND ngày 17/5/2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố về sửa đổi, bổ sung Kế hoạch số 649/KH-UBND ngày 08/3/2021 của Ủy ban nhân dân Thành phố về tổ chức thực hiện lập Kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh (2021-2025); Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 cấp huyện;

Căn cứ Kế hoạch số 5588/KH-UBND ngày 01/6/2023 của Ủy ban nhân dân huyện về sửa đổi, bổ sung Kế hoạch số 3057/KH-UBND ngày 12/4/2021 của Ủy ban nhân dân huyện về tổ chức thực hiện công tác Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 cấp huyện;

Để có cơ sở hoàn thiện hồ sơ quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 cấp huyện, Ủy ban nhân dân huyện ban hành Công văn số 15515/UBND-TNMT ngày 01/12/2023 đề nghị các đơn vị căn cứ theo chức năng chuyên môn của ngành, lĩnh vực, thực hiện rà soát về các chỉ tiêu sử dụng đất, danh mục công trình dự án, các khu vực đề xuất điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 cấp huyện và gửi văn bản góp ý về Ủy ban nhân dân huyện.

Sau khi tổng hợp ý kiến góp ý của các đơn vị, Ủy ban nhân dân huyện đã hoàn thiện hồ sơ quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 cấp huyện và có Tờ trình số 6411/TTr-UBND ngày 23/7/2024 trình Ban Thường vụ Huyện ủy thông qua. Trên cơ sở góp ý của Ban Thường vụ Huyện ủy tại Kết luận số 1200-KL/HU ngày 26/8/2024 về định hướng quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện, Ủy ban nhân dân huyện hoàn thiện hồ sơ trình Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố thẩm định.



Căn cứ quy định tại khoản 3 Điều 70 Luật Đất đai năm 2024 về lấy ý kiến về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện, Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo như sau:

### **1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện:**

- Chủ động phối hợp và cung cấp tài liệu cho các đơn vị triển khai thực hiện lấy ý kiến về Dự thảo Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Củ Chi, dự kiến thời gian tổ chức hội nghị lấy ý kiến tại Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn. Nội dung lấy ý kiến bao gồm: Báo cáo thuyết minh, bản đồ quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện.

- Phối hợp thực hiện tổng hợp kết quả lấy ý kiến đối với Dự thảo Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Củ Chi, tham mưu Ủy ban nhân dân huyện văn bản tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến nhân dân và báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố, thời gian thực hiện trước ngày 01/11/2024.

### **2. Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện:**

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện đăng tải tài liệu liên quan (Báo cáo thuyết minh, bản đồ quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện) trên trang thông tin điện tử của huyện đường dẫn tải tài liệu lấy ý kiến về Dự thảo Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Củ Chi.

Thời gian thực hiện trước ngày 24/9/2024.

### **3. Giao Ủy ban nhân dân 20 xã và thị trấn Củ Chi:**

- Tổ chức phổ biến, thông tin sâu rộng đến nhân dân thông qua các cuộc họp ban điều hành khu phố/ấp, hướng dẫn người dân trên địa bàn về thông tin và cách thức tiếp cận nội dung dự thảo Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Củ Chi

+ Truy cập trang thông tin điện tử của huyện về tổ chức lấy ý kiến đối với dự thảo Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021- 2030 của huyện Củ Chi.

+ Báo cáo thuyết minh, Bản đồ dự thảo Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021- 2030 của huyện, Phiếu lấy ý kiến nhân dân được niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân 20 xã và thị trấn, trụ sở văn phòng ấp, khu phố.

- Phối hợp Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Trung tâm Nghiên cứu Địa chính và Môi trường (đơn vị tư vấn) tổ chức hội nghị lấy ý kiến tại trụ sở Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn (chuẩn bị cơ sở vật chất, trang thiết bị phục vụ hội nghị (âm thanh, máy chiếu,...), phát hành thư mời, tài liệu phục vụ Hội nghị.

- Triển khai lấy ý kiến thông qua hình thức phát Phiếu lấy ý kiến.

- Bố trí cán bộ chuyên môn phụ trách hướng dẫn và tiếp nhận ý kiến đóng góp của người dân.

- Sau thời gian 30 ngày lấy ý kiến, Ủy ban nhân dân 20 xã, thị trấn tổng hợp Phiếu ý kiến và báo cáo kết quả tổng hợp lấy ý kiến (theo mẫu) gửi về Ủy ban nhân dân huyện (thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện).

#### **4. Giao Trung tâm Văn hóa - Thể thao và Truyền thanh huyện:**

Tổ chức thực hiện tuyên truyền, phổ biến nội dung dự thảo Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021- 2030 của huyện Củ Chi.

#### **5. Đề nghị Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức đoàn thể huyện:**

Triển khai cho nhân dân tiếp cận thông tin lấy ý kiến đối với dự thảo Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Củ Chi.

Quan tâm chỉ đạo Ủy ban MTTQ Việt Nam các xã, thị trấn và các tổ chức đoàn thể chính trị xã, thị trấn tích cực tuyên truyền sâu rộng đến từng ấp, khu phố đảm bảo để nhân dân được biết thông tin lấy ý kiến đối với dự thảo Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Củ Chi.

#### **6. Trung tâm Nghiên cứu Địa chính và Môi trường (đơn vị tư vấn):**

Phối hợp Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện cung cấp tài liệu phục vụ công tác tổ chức lấy ý kiến đối với dự thảo Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Củ Chi, bố trí nhân sự báo cáo khi tổ chức hội nghị lấy ý kiến tại các xã, thị trấn.

Trên đây là ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân huyện về việc tổ chức lấy ý kiến đối với Dự thảo Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Củ Chi. Đề nghị các đơn vị liên quan khẩn trương thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT. UBND huyện;
- Lưu: VT. PTNMT.2.NTNTrang.35b.



**Nguyễn Thanh Phong**