

Số: 5401/QĐ-UBND

Củ Chi, ngày 05 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1016/QSDD số 25 ngày 15/6/1998 do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp cho ông Lê Văn Ý ngụ tại ấp Bàu Trăn, xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CỬ CHI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Ông Lê Văn Ý được Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1016/QSDD số 25 ngày 15/6/1998 với diện tích 3.960m² thuộc thửa 202, 203, 319, 209, 317, 318, 323, 322, 321, tờ bản đồ số 16 (tài liệu bản đồ 02/CT-UB) bộ địa chính xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi, phần đất này ông Lê Văn Ý không quản lý sử dụng (đất công do nhà nước quản lý).

Ngày 13 tháng 6 năm 2024, Ủy ban nhân dân xã Nhuận Đức có biên bản làm việc với ông Lê Văn Ý, kết quả: Ông Lê Văn Ý tự nguyện đồng ý cho thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1016/QSDD số 25 ngày 15/6/1998 do ông Lê Văn Ý đứng tên, vì Ông không quản lý sử dụng (đất công do nhà nước quản lý).

Ngày 14 tháng 6 năm 2024, Ủy ban nhân dân xã Nhuận Đức có Tờ trình số 947/TTr-UBND, với nội dung: Kiến nghị Ủy ban nhân dân huyện thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1016/QSDD số 25 ngày 15/6/1998 do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp cho ông Lê Văn Ý đứng tên, vì Ông không quản lý sử dụng (đất công do nhà nước quản lý).

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, tại Tờ trình số 3542/TTr-TNMT ngày 26 tháng 6 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1016/QSDD số 25 ngày 15/6/1998 do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp cho ông Lê Văn Ý ngụ tại ấp Bà Trăn, xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi.

Lý do: Cấp sai quy định.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Đội trưởng Đội quản lý trật tự đô thị huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nhuận Đức và ông Lê Văn Ý chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở TN và MT.TP;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Củ Chi;
- Ban Quản trị website;
- Lưu: VT, TNMT.2 LVA.15



Nguyễn Thanh Phong