

Số: 5144/QĐ-UBND

Củ Chi, ngày 25 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 14034/QĐ-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án sửa chữa, nâng cấp đường Huỳnh Minh Mương, huyện Củ Chi

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CỬ CHI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 6105/QĐ-SGTVT ngày 29 tháng 10 năm 2018 của Sở Giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt dự án sửa chữa, nâng cấp đường Huỳnh Minh Mương, huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định số 233/QĐ-SGTVT ngày 28 tháng 02 năm 2023 của Sở Giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án sửa chữa, nâng cấp đường Huỳnh Minh Mương, huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định số 4618/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2023 nguồn vốn ngân sách địa phương (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 1978/QĐ-UBND ngày 19 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Củ Chi;



Căn cứ Quyết định số 4558/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc ủy quyền quyết định thu hồi đất đối với các trường hợp thu hồi đất quy định tại khoản 3 Điều 66 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 16578/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi về ủy quyền thực hiện một số nội dung trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất đối với các dự án trên địa bàn huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định số 14034/QĐ-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án sửa chữa, nâng cấp đường Huỳnh Minh Mương, huyện Củ Chi;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Củ Chi tại Tờ trình số 3439/TTr-TNMT ngày 20 tháng 6 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh thông tin người có đất thu hồi tại Điều 1, Quyết định số 14034/QĐ-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án sửa chữa, nâng cấp đường Huỳnh Minh Mương, huyện Củ Chi, từ:

“ Ông (bà) Đại diện hàng thừa kế theo quy định của pháp luật của ông Huỳnh Văn Thôi, địa chỉ: số 210A đường Huỳnh Minh Mương, ấp 4, xã Hòa Phú, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh...”

Thành:

“Ông (bà) Huỳnh Văn Thôi (chết) – Đại diện thừa kế Huỳnh Văn Long, địa chỉ thường trú: 06 Trần Văn Nửa, Khu phố 3, Linh Tây, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh”

Lý do: Do thay đổi thông tin người có đất bị thu hồi căn cứ văn bản thỏa thuận phân chia di sản số 00001312 do Văn phòng Công chứng Hồ Nhật Tú Trinh lập ngày 22 tháng 02 năm 2024.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hòa Phú có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Huỳnh Văn Thôi (chết) – Đại diện thừa kế Huỳnh Văn Long; trường hợp ông (bà) Huỳnh Văn Thôi (chết) – Đại diện thừa kế Huỳnh Văn Long không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hòa Phú, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi.

3. Giao Ban Bồi thường - Giải phóng mặt bằng huyện Củ Chi phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Hòa Phú tổ chức bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy

định và quản lý chặt chẽ khu đất đã thu hồi để bàn giao cho Chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các nội dung khác tại Quyết định số 14034/QĐ-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi không thay đổi.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai huyện;
- Ban Quản trị Website;
- Lưu: VT, TNMT.2.NTCL.14.



**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Phong

