

**BẢN SAO GIẤY PHÉP XÂY DỰNG**

(Số: 505/GPXD do Ủy ban nhân dân huyện Cử Chi cấp ngày 13/9/2010)

Xét Đơn đề nghị cấp lại Giấy phép xây dựng của ông (bà) Nguyễn Hào Quang - Ngô Thị Xuân Ngọc đề ngày 10/01/2024 và Tờ trình số 331/TTr-QLĐT ngày 12/01/2024 của Phòng Quản lý đô thị huyện. Nay, Ủy ban nhân dân huyện Cử Chi cấp bản sao Giấy phép xây dựng số 505/GPXD do Ủy ban nhân dân huyện Cử Chi cấp ngày 13/9/2010 như sau:

1. Ông (Bà): **NGUYỄN Hào QUANG.**

Địa chỉ thường trú: Số 04 Nguyễn Thị Rư, Khu phố 7, thị trấn Cử Chi, huyện Cử Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở.

- Theo bản vẽ thiết kế có ký hiệu: TKSB: 01/01.

- Do Công ty TNHH một thành viên thiết kế xây dựng An Việt, thiết lập ngày 28/7/2010. Gồm các nội dung sau:

+ Diện tích tầng trệt: 119,16m<sup>2</sup>.

+ Diện tích lầu 1: 121,60m<sup>2</sup>.

+ Tổng diện tích sàn xây dựng: 240,76m<sup>2</sup>

+ Chiều cao toàn công trình: 11,80m. Số tầng: 02 tầng.

- Trên lô đất: Thuộc thửa đất số 48-1, tờ bản đồ số 34, bộ địa chính thị trấn Cử Chi, huyện Cử Chi. Diện tích đất ở: 200m<sup>2</sup>.

+ Cốt nền xây dựng công trình: +0,75m (so với mặt đường hiện hữu).

+ Chỉ giới xây dựng: Lộ giới đường Nguyễn Thị Rư là 12m, mỗi bên cách tim đường là 6m, chỉ giới xây dựng cách tim đường là 6m.

+ Địa điểm xây dựng: Số 04 Nguyễn Thị Rư, Khu phố 7, thị trấn Cử Chi, huyện Cử Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở có hồ sơ gốc 397/2003 do Ủy ban nhân dân huyện Cử Chi cấp ngày 23/9/2003.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng hạn 01 năm kể từ ngày cấp; trước thời hạn giấy phép hết hiệu lực thì phải xin gia hạn giấy phép./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đội Thanh Tra địa bàn huyện Cử Chi (Bản photo);
- UBND Thị trấn Cử Chi (Bản photo);
- Lưu.

Cử Chi, ngày 13 tháng 09 năm 2010

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

(đã ký)

Hồ Văn Dũng Anh

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CỬ CHI

Số: 05 /SYGPXD

Sao y từ hồ sơ gốc cấp Giấy phép xây dựng

Cử Chi, ngày 16 tháng 01 năm 2024

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Phong

